

Zimmermann Holzbau und die Heimat-Tal AG:

# NACHHALTIGER WOHNRAUM FÜR SÜDWESTFALEN

Inmitten der malerischen Landschaft von Würdinghausen, entsteht ein zukunftsweisendes Wohnprojekt, geprägt von Qualität, Nachhaltigkeit und regionaler Verbundenheit. Zimmermann Holzbau, ein etabliertes Unternehmen in Schmallenberg, setzt gemeinsam mit der Heimat-Tal AG auf die Schaffung moderner Wohnräume im Herzen von Südwestfalen.

Im Auftrag der bislang auf nachhaltige Sanierung ungenutzter oder alter Objekte fokussierten Heimat-Tal AG entsteht dieses zeitgemäße Wohngebäude, welches die Vision von modernem Wohnen verkörpert. Das Gebäude beherbergt acht Wohnungen, die sowohl im Vollgeschoss als auch im Dachgeschoss hochwertigen Wohnkomfort bieten. Jede Wohnung beeindruckt mit einem

eigenen Balkon und einer erstklassigen Ausstattung. Jede Wohnung ist barrierefrei ausgeführt. Der Aufzug führt die Bewohner von der Garage bis in die Wohnetagen.

Besonders beeindruckend ist das Engagement für die Energieeffizienz: Der Baukörper wurde gemäß dem hohen Energiestandard Effizienzhaus 40 realisiert. Dieser Schritt der Heimat Tal AG unterstreicht nicht nur die Qualität des Wohnraums, sondern demonstriert auch das klare Bekenntnis zu einem umweltfreundlichen und nachhaltigen Energiekonzept. Die Integration von Ladesäulen für Elektroautos im Kellergeschoss mit Garagen zeigt das innovative Denken in Bezug auf zukünftige Mobilität.

Die Heimat-Tal AG hat bewusst auf die Expertise von Zimmermann Holzbau gesetzt. Ein Unternehmen, das nicht nur für seine regionale Verbundenheit, sondern auch für seine Qualität und Fachkompetenz bekannt ist. Die Entscheidung der Heimat Tal AG und des für die Leistungsphasen 1-4 beauftragten Architekturbüros ARCHIFAKTUR, Zimmermann Holzbau und damit ein lokales Unternehmen zu engagieren, ist ein Zeichen für das Vertrauen in deren Fähigkeiten sowie die Unterstützung der Wirtschaft vor Ort.

Zimmermann Holzbau freut sich, zusammen mit der Heimat-Tal AG und



Fotos: privat



Archifaktur weiterhin wegweisende Bauprojekte im Bereich des Holzbaus zu realisieren. Diese Partnerschaften stehen für eine nachhaltige, qualitätsorientierte und regional verankerte Entwicklung in Schmallenberg, im Sauerland und der gesamten Region Südwestfalen.

Das entstehende Wohnprojekt repräsentiert nicht nur modernes und hochwertiges Wohnen, sondern auch die Verpflichtung zur Nachhaltigkeit, zur Energieeffizienz, zur Regionalität und zum partnerschaftlichen Handeln.



**Zimmermann Haus  
GmbH & Co. KG**

Kutscherweg 2

57392 Schmallenberg

Tel.: 0 2972 97 77 0

[www.zimmermann-haus.com](http://www.zimmermann-haus.com)

